



Cittadella di Mantova  
24 Giugno 2008

*OGGETTO: Verbale Conferenza di Servizio - Procedura di Valutazione Ambientale Strategica "V.A.S." per "Varianti al P.T.C" del Parco del Mincio*

*Il giorno di Mercoledì 24 del mese di Giugno dell'anno 2008 alle ore 09.00, nella sala riunioni sita al piano terra della sede istituzionale dell'Ente Parco del Mincio si è tenuta la 1° Conferenza Ambientale inerente la V.A.S.della variante 2007 al P.T.C. e specificatamente, presentazione-discussione "Procedura di V.A.S. per varianti al P.T.C. del Parco del Mincio".*

*L'Ente Parco del Mincio è rappresentato dal Presidente Alessandro Benatti, dal Direttore Dott. Cinzia De Simone e dai funzionari Arch. Bruno Agosti, Dott. Giancarlo Marini, Dott. Cristina Virgili, Geom. Senaido Compagni, P.A. Glauco Scardocci.*

*L'ing.Ugo Bernini dello studio Polaris, é presente di concerto con due collaboratori in qualità di consulente dell'Ente Parco per la redazione della V.A.S.;*

*Risultano presenti in rappresentanza dei rispettivi Enti, Associazioni ed Istituzioni i seguenti dirigenti-funzionari:*

- Arvati Massimo dirigente D.P.M. A.S.L. Mantova*
- Bulbarelli Paolo tecnico incaricato A.R.P.A. Mantova*
- Arch. Pedeniga tecnico del Cons. Bonif. S-O Mantova*
- Nardi Paolo consigliere C.D. A.P.I.*
- Mason Franco responsabile riserva " Bosco della Fontana"*
- Bolda Mauro assessore Comune di Ponti sul Mincio*
- Candido Roveda sindaco Comune di Roncoferraro*
- Bottani Enzo funzionario Agenzia del Territorio*
- Zampolli Andrea funzionario Confagricoltura Mantova*
- Poloni Elisabetta presidente C.I.A. Mantova*
- Bonfante Marco Funzionario Confindustria Mantova*

*Con Fax delle ore 10.43 l'arch. Luca Rinaldi Soprintendente del Ministero per i beni architettonici e paesaggistici per la soprintendenza di Brescia, ha comunicato la sua assenza riservandosi la possibilità di intervento con osservazioni e pareri nel proseguo della procedura V.A.S.*

*INTERVENTI:*



- **Alessandro Benatti Presidente Parco Mincio**  
Dà il benvenuto ed introduce l'argomento esortando i rappresentanti degli enti presenti e non, alla massima collaborazione in funzione del raggiungimento degli obiettivi principali che sono individuati nella stesura di procedure chiare ed efficaci ed al tempo stesso snelle e veloci; procede alla presentazione dello staff e dei collaboratori interni ed esterni.
  
- **Ing. Ugo Bernini studio Polaris**  
Dichiara, dopo avere elencato i comuni interessati, che le varianti sono state già concertate dopo una istruttoria molto approfondita, serve comunque la valutazione di incidenza; specifica inoltre che le stesse pur essendo sostanzialmente modeste per caratura urbanistica, devono essere valutate con la procedura V.A.S. prima dell'adozione da parte del Parco, avendo già approfondito il documento di incidenza che sarà poi trasmesso alla Regione Lombardia. Conclude affermando che si procederà con una 2° riunione. Termine della conferenza ambientale il giorno 17 Luglio 2008 sul rapporto ambientale cui farà seguito una conferenza finale di valutazione.
  
- **Dott. Arch. Bruno Agosti Servizio Urbanistica Ente Parco**  
Premette che il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco del Mincio (P.T.C.) dopo gli studi preliminari del 1989 è stato adottato dall'assemblea dell'Ente nel 1992 mentre la Regione Lombardia ha ottemperato all'adozione solo nel 1997; l'approvazione definitiva regionale attiene all'anno 2000; in tutti questi anni prosegue Agosti, è emersa la necessità di adeguare la normativa alle mutate esigenze urbanistiche sollecitate dagli enti consorziati, pertanto le varianti interessate alla procedura V.A.S., pur essendo già state discusse nel Comitato Tecnico Scientifico (C.T.S.) e con la Provincia devono soggiacere alla sopraccitata procedura prima dell'invio per l'approvazione definitiva in Regione. Procede inoltre alla illustrazione delle varianti, citando i comuni di riferimento attraverso l'individuazione cartografica e normativa, ed elencandole e descrivendole nel dettaglio tecnico ed urbanistico.
  
- **Dott. Arvati Massimo Dirigente D.P.M. A.S.L. Mantova**  
Auspica una riduzione dei tempi procedurali
  
- **Ing. Ugo Bernini studio Polaris**  
Precisa che dalla trasmissione del rapporto ambientale i tempi previsti sono di 45 giorni poiché trattasi di microvariazioni non sostanziali.
  
- **Alessandro Benatti Presidente Parco del Mincio**



Condivide lo stimolo e la sottolineatura fatti per capire quale è il potenziale nuovo; sono stati gli stessi enti locali a fare presente le necessità territoriali. Annuncia un nuovo incontro entro 10 giorni per poi convocare uno successivo entro 45 giorni, seguiranno la pubblicazione del lavoro e le doverose osservazioni; dichiara che si sta discutendo il metodo per arrivare ad iniziare il percorso procedurale.

**- Candido Roveda Sindaco di Roncoferraro**

Sposa le tesi dell'A.S.L. e conferma che almeno per ora le nuove procedure presentano significative difficoltà; prosegue affermando che i ritardi procedurali sono denunciati dai sindaci almeno da 18 anni, in quanto la Regione ha aspettato 15 anni per l'approvazione del P.T.C. e le rispettive varianti sono in itinere dal 2001. Continua spiegando che siamo ormai nel 2008 e che il paese ha bisogno di risposte certe e celeri.

**- Dott. Arvati Massimo dirigente D.P.M. A.S.L. Mantova**

Puntualizza che proprio perché sono passati 18 anni che in questa fase è importante il contributo attivo di tutti per evitare procedure troppo articolate.

**- Ing. Ugo Bernini Studio Polaris**

Ribadisce che il documento della valutazione ambientale rimane aperto; chiarisce che nei prossimi incontri le varianti non saranno ripresentate ma l'Ente Parco sarà a disposizione per una proficua discussione ed un auspicabile approfondimento riferiti soprattutto ad A.S.L. ed A.R.P.A.; prosegue affermando che si potrà arrivare ad un contributo entro 10 giorni per potere concludere la relazione ambientale; precisa inoltre che gli enti gestori sono il Parco del Mincio e il Corpo Forestale dello Stato per la Riserva Naturale Orientata di Bosco Fontana nonché tutti gli altri Enti Gestori di aree Z.P.S. Conclude dicendo che verrà fissato apposito appuntamento e nell'occasione saranno presentati tutti i documenti.

**- Dott. Marco Bonfante funzionario Assindustria Mantova**

Informa che per le problematiche urbanistiche della zona di Valdaro non è stato richiesto nulla alle aziende ivi operanti; chiede altresì la possibilità di stralciare le aree già destinate ad attività industriali e commerciali.

**- Dott. Arch. Bruno Agosti Servizio Urbanistica Ente Parco**



Puntualizza che l'area industriale di Valdaro è già normata nel P.T.C. del Parco all'art.24 (Zona di iniziativa comunale orientata) e che l'eventuale stralcio delle aree indicate si potrà ottenere solo se il comune di Mantova lo richiederà attraverso l'attivazione di una procedura di variante al P.T.C. del Parco; precisa inoltre che la L.152 pone il limite di rispetto per l'edificazione a 300mt. dal fiume e non dai confini del Parco.

- **Dott. Franco Mason Responsabile R.N.O. "Bosco Fontana"**  
Pone all'attenzione generale le problematiche riferite alle cave dimesse e ai laghetti siti in comune di Marmirolo; dichiara di avere già inviato documentazione al comune
  
- **Ing. Ugo Bernini Studio Polaris**  
Afferma che sarà inviato a breve al Dott. Mason lo studio e la V.IC.
  
- **Dott.ssa Marchioro Studio Polaris**  
Presenta il documento di scoping ed il relativo contenuto; sottolinea gli aspetti legati al paesaggio ed alla unità ecosistemiche in riferimento ad eventuali "paletti" per la successiva pianificazione comunale; prosegue affermando che occorrerà da parte dei comuni una pianificazione di qualità con l'obiettivo di arrivare ad un sistema di monitoraggio del territorio completo. Il rapporto ambientale avrà una forma un po' particolare in quanto suddiviso tra più comuni a formare una sorta di "cappello" unico per poi procedere all'analisi di ogni variante ponendo attenzione anche agli aspetti particolari quali le norme per l'inquinamento sonoro, luminoso, ecc.
  
- **Dott. Franco Mason Responsabile R.N.O. "Bosco Fontana"**  
Si rende disponibile a redigere un monitoraggio con l'ausilio di bioindicatori
  
- **Ing. Ugo Bernini Studio Polaris**  
Annuncia che servirà un'altra riunione e richiede al gestore della R.N.O "Bosco Fontana" una riduzione dei tempi inferiori a 60 gg. per la valutazione dello studio di vinca; rende noto che saranno inseriti sul sito Internet del Parco del Mincio la variante al piano, la valutazione ambientale prevedendo un lasso di tempo di 10 gg. per l'arrivo di eventuali documenti integrativi.



- **Dott. Massimo Arvati dirigente D.P.M. A.S.L. Mantova**  
Lamenta che l'invito per la conferenza di servizio è arrivato all'A.S.L. solo da quattro giorni e dieci giorni sono pochi per preparare la documentazione adeguata; dichiara che sarebbe stato meglio un coinvolgimento diretto per tempo poiché è appena cominciato il confronto con i comuni e l'A.S.L. non rilascerà più un vetusto parere igienico sanitario ma gradualmente si inserirà con le nuove modalità e procedure nei processi autorizzativi.

Il segretario verbalizzante  
P.A. Glauco Scardocci